

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
природных ресурсов
Краснодарского края
от 04.07.2013 г. № 903

**ПАСПОРТ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Магнолия крупноцветная (35 деревьев)

Наименование памятника природы

город - курорт Сочи

Муниципальное образование

Краснодар 2013 год

Полное наименование памятника природы – Магнолия крупноцветная (35 деревьев)

Распорядительный документ об объявлении (учреждении) памятника природы - решение Сочинского горисполкома от 26 июля 1978 года № 313, решение Краснодарского крайисполкома от 14 сентября 1983 года № 488

Памятник природы образован с изъятием/без изъятия у собственников (арендаторов)

Цель создания – сохранение ботанического объекта, имеющего историческое, учебно-познавательное и эстетическое значение

Подведомственность – министерство природных ресурсов Краснодарского края

Профиль памятника природы – ботанический

Местоположение памятника природы, описание площади и границ памятника природы

Муниципальное образование – город-курорт Сочи

Категория земель – земли населенных пунктов

Кадастровый номер участка – 23:49:0203027:3

Местоположение памятника природы:

Лесной фонд - нет

Водный фонд - нет

Иные категории земель – населенных пунктов

Населенный пункт – город Сочи

Положение объекта в системе улично-дорожной сети – нет

Наличие или отсутствие территориальной связи с иными природными или природно-антропогенными ландшафтами, ее характер – нет

Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий - нет

Описание границ памятника природы – границы памятника природы выделены по границам проекции крон деревьев на земную поверхность

Привязка к системе координат – система координат МСК-23

Точка	X	Y
1	317938,83	2197646,98
2	317945,06	2197638,95
3	317947,11	2197634,74
4	317959,06	2197636,63
5	317969,16	2197633,4
6	317976,42	2197638,18
7	317978,83	2197630,09
8	317986,69	2197644,03
9	317988	2197647,63
10	317948,17	2197678,29
11	317945,06	2197678,29
12	317939,16	2197677,14

Описание границ охранной зоны памятника природы (если есть)- нет

Площадь памятника природы – 1462 м²

Площадь охранной зоны памятника природы (если есть)- нет

Описание положения в рельефе – расположен в парке «Ривьера»

Сопряженные объекты - нет

Перечень зон и участков памятника природы, их площади

Кластерность территории памятника природы - нет

Площадь каждого участка, га (м²)- нет

Режим особой охраны

Запрещенные виды деятельности	Разрешенные виды деятельности
любая деятельность, которая может нанести ущерб объектам растительного мира, а также запрещаются виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической, эстетической и рекреационной целостности территории, в том числе: - деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта; - предоставление земельных участков для капитального строительства; - прокладка новых дорог, троп, линий электропередач, коммуникаций, возведение строений и сооружений (в том числе временных), не связанных с деятельностью памятника природы; - загрязнение почв; - создание объектов размещения, хранения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - проезд и стоянка всех видов транспортных средств вне дорог общего пользования, кроме работников специально уполномоченных органов государственной власти; - проведение сплошных рубок леса, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций; - все виды земляных гидротехнических и	- сенокосение на специально выделенных участках, согласованных с уполномоченным органом Краснодарского края; - проведение сплошных рубок лесных насаждений в случаях, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций; - проведение противопожарных и санитарно-оздоровительных мероприятий согласно действующему лесному и природоохранному законодательству, согласованных в установленном порядке (проведение санитарно-оздоровительных мероприятий осуществляется при условии минимального повреждения напочвенного покрова с применением технических средств на колесном ходу); - удаление усохших, поврежденных, ослабленных деревьев и кустарников; - проведение рубок ухода; - благоустройство территории в целях обеспечения условий для отдыха малыми архитектурными формами (МАФ) на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы; - проведение работ по восстановлению и поддержанию в равновесном состоянии экосистем памятника природы; - организация и проведение научно-

строительных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций; - осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) за пределами специально предусмотренных для этого мест; - сжигание естественной растительности, в том числе весенние палы; - выгул собак; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей; - самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков парка; - сбор зоологических, ботанических коллекций, а также палеонтологических образцов; - изыскательские, взрывные и буровые работы; - уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха; - осуществление любых других действий, ведущих к изменению режима или внешнего вида памятника природы; - перепрофилирование сложившихся к моменту организации памятника природы направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей.	исследовательских работ, и осуществление эколого-просветительской деятельности по согласованию с уполномоченным органом в установленном порядке. - предотвращение опасных природных явлений, угрожающих жизни людей и населенным пунктам; - осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха и разведение костров) в пределах специально предусмотренных для этого мест; - осуществление рекреационной деятельности (оборудование экологических троп и мест отдыха) на основании проекта обустройства, при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.
--	--

Меры охраны:

- установить аншлаги, информирующие о статусе территории;
- не допускать срыва цветов, веток и плодов с дерева;
- своевременно осуществлять мероприятия, направленные на защиту деревьев от болезней и вредителей;
- проводить необходимые агротехнические мероприятия по уходу за деревьями;
- учитывать режим памятника природы при разработке схемы территориального планирования и генерального плана г. Сочи, при предоставлении земельных участков для строительства и ведения хозяйственной деятельности.

Природные характеристики территории

Описание *растительности* приводится в Приложении № 1 к паспорту памятника природы.

Описание *животного мира* приводится в Приложении № 2 к паспорту памятника природы.

Параметры обособленного памятника природы приводятся в Приложении № 3 к паспорту памятника природы.

Состояние (степень нарушенности) – хорошее/удовлетворительное/плохое (с указанием повреждений)

- высокая антропогенная нагрузка;

- отсутствие информационных и предупредительных аншлагов.

Перечень земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам, с указанием местоположения границ, а так же прав владения и пользования участками

Кадастровый номер участка – 23:49:0203027:3

Местоположение границ участка _____

Для юридического лица: МУК "Парк культуры и отдыха "Ривьера"

Организационно-правовая форма _____,

наименование, юридический адрес _____,

телефон, факс, e-mail _____,

ФИО руководителя _____,

ФИО контактного лица _____,

Название и реквизиты документов на право собственности, владения, пользования, аренды _____

Для физического лица:

ФИО _____

Название и реквизиты документов на право собственности, владения, пользования, аренды _____

Кадастровый номер участка _____

Местоположение границ участка _____

Для юридического лица:

Организационно-правовая форма _____,

наименование, юридический адрес _____,

телефон, факс, e-mail _____,

ФИО руководителя _____,

ФИО контактного лица _____,

Название и реквизиты документов на право собственности, владения,

пользования, аренды _____

Для физического лица:
ФИО _____

Название и реквизиты документов на право собственности, владения,
пользования, аренды _____
Кадастровый номер участка _____,
Местоположение границ участка _____,

Для юридического лица:
Организационно-правовая форма _____,
наименование, юридический адрес _____,
телефон, факс, e-mail _____,
ФИО руководителя _____,
ФИО контактного лица _____,
Название и реквизиты документов на право собственности, владения,
пользования, аренды _____

Для физического лица:
ФИО _____

Название и реквизиты документов на право собственности, владения,
пользования, аренды _____
Кадастровый номер участка _____,
Местоположение границ участка _____,

Для юридического лица:
Организационно-правовая форма _____,
наименование, юридический адрес _____,
телефон, факс, e-mail _____,
ФИО руководителя _____,
ФИО контактного лица _____,
Название и реквизиты документов на право собственности, владения,
пользования, аренды _____

Для физического лица:
ФИО _____

Название и реквизиты документов на право собственности, владения, пользования, аренды _____

Дополнительные материалы, в том числе Охранное обязательство, приводятся в Приложении № 4 к паспорту памятника природы.

Составитель: Т.Е.Сунцова,
Ведущий специалист-эксперт отдела особо
охраняемых природных территорий

подпись

Ведущий консультант отдела
особо охраняемых
природных территорий А.А.Медков

подпись

Дата _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к паспорту памятника природы,
утвержденному приказом
министерства природных ресурсов
Краснодарского края
от _____ № _____

Растительность – перечень основных типов растительных сообществ, их состав, характеристика, пространственное распределение. Список видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Краснодарского края.

Список видов растений

№	Вид растения
1	магнолия крупноцветковая - <i>Magnolia grandiflora</i>

Видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Краснодарского края не обнаружено.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к паспорту памятника природы,
утвержденному приказом
министерства природных ресурсов
Краснодарского края
от _____ № _____

Животный мир – видовой состав, численность, местообитание. Список видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Краснодарского края.

Список животных

№	Вид животного
герпетофауна	
1	зеленая жаба - <i>Bufo viridis</i>
2	обыкновенная квакша - <i>Hyla arborea</i>
3	обыкновенный уж - <i>Natrix natrix</i>
4	прыткая ящерица - <i>Lacerta agilis</i>
орнитофауна	
5	белая трясогузка - <i>Motacilla alba</i>
6	большая синица - <i>Parus major</i>
7	вяхиль обыкновенный - <i>Columba palumbus</i>
8	голубь сизый - <i>Columba livia</i>
9	горлица кольчатая - <i>Streptopelia decaocto</i>
10	домовый воробей - <i>Passer domesticus</i>
11	дятел зеленый - <i>Picus viridis</i>
12	жаворонок малый - <i>Calandrella cinera</i>
13	кукушка обыкновенная - <i>Cuculus canorus</i>
14	ласточка городская - <i>Delichon urbica</i>
15	малый пестрый дятел - <i>Dendrocopos minor</i>
16	обыкновенная овсянка - <i>Emberiza citrinella</i>
17	певчий дрозд - <i>Turdus philomelos</i>
18	серая ворона - <i>Corvus cornix</i>
19	серая мухоловка - <i>Muscicapa striata</i>
20	сизоворонка - <i>Coraciformes garrulous</i>
21	сойка обыкновенная - <i>Garrulus glandarius</i>
22	сорока обыкновенная - <i>Pica pica</i>
23	черноголовая славка - <i>Sylvia atricapilla</i>
териофауна	
24	белка обыкновенная - <i>Sciurus vulgaris</i>
25	домовая мышь - <i>Mus musculus</i>
26	крот - <i>Talpa</i>
27	крыса - <i>Rattus</i>

Видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Краснодарского края не обнаружено.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к паспорту памятника природы,
утвержденному приказом
министерства природных ресурсов
Краснодарского края
от _____ № _____

Описание обособленных памятников природы

Для ботанических объектов:

диаметр ствола дерева 0,2 – 0,45 м _____,

высота дерева 6 м _____,

площадь проекции кроны на поверхность _____.

Для геологических объектов:

линейные размеры геологических объектов _____,

слагающие породы _____,

геологический возраст _____.

Для гидрологических объектов:

средний расход воды в роднике _____.

Другое - деревья магнолии крупноцветковой произрастают на, так называемой, «Поляне Дружбы». Все магнолии посажены известными политическими деятелями, космонавтами. Первую магнолию в знак мира и дружбы посадил в апреле 1960 года председатель Совета Министров ГДР Отто Гротеволь. 45 российских космонавтов и американских астронавтов посадили здесь свои деревья. Среди них Г. Титов, В. Терешкова, А. Леонов, В. Севастьянов, Томас Стаффорд, Дональд Слейтон. На сегодняшний день на «Поляне Дружбы» произрастает 26 деревьев магнолии крупноцветковой.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к паспорту памятника природы,
утвержденному приказом
министерства природных ресурсов
Краснодарского края
от _____ № _____

Дополнительные материалы – фотографии памятника природы или наиболее характерных его частей, картографический материал (карты (схемы) расположения памятника природы и охранной зоны (1:100000, 1:50000), карты (схемы) памятника природы с обозначением границ (1:2000 или 1:500, в зависимости от занимаемой площади), Охранное обязательство, иные материалы.



Рисунок 1 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 2 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 3 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 4 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 5 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 6 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 7 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»

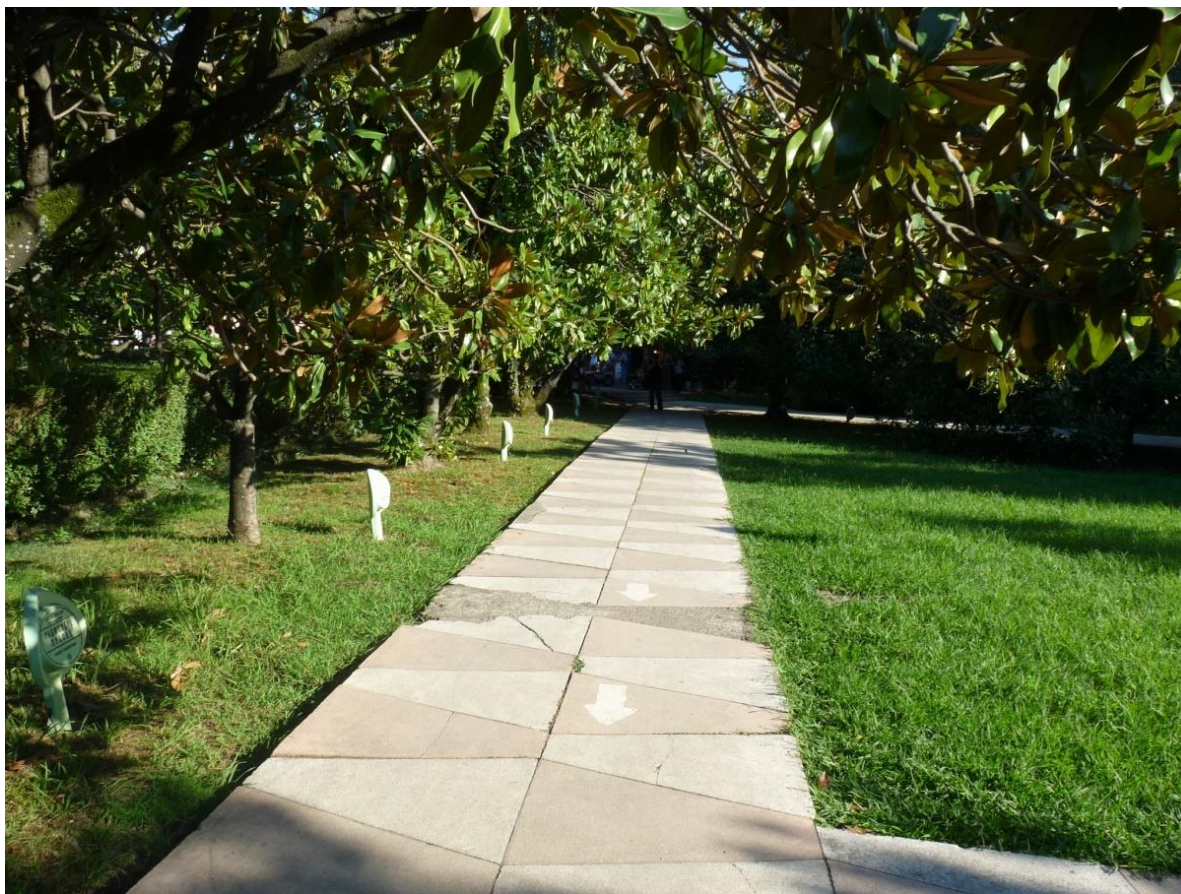
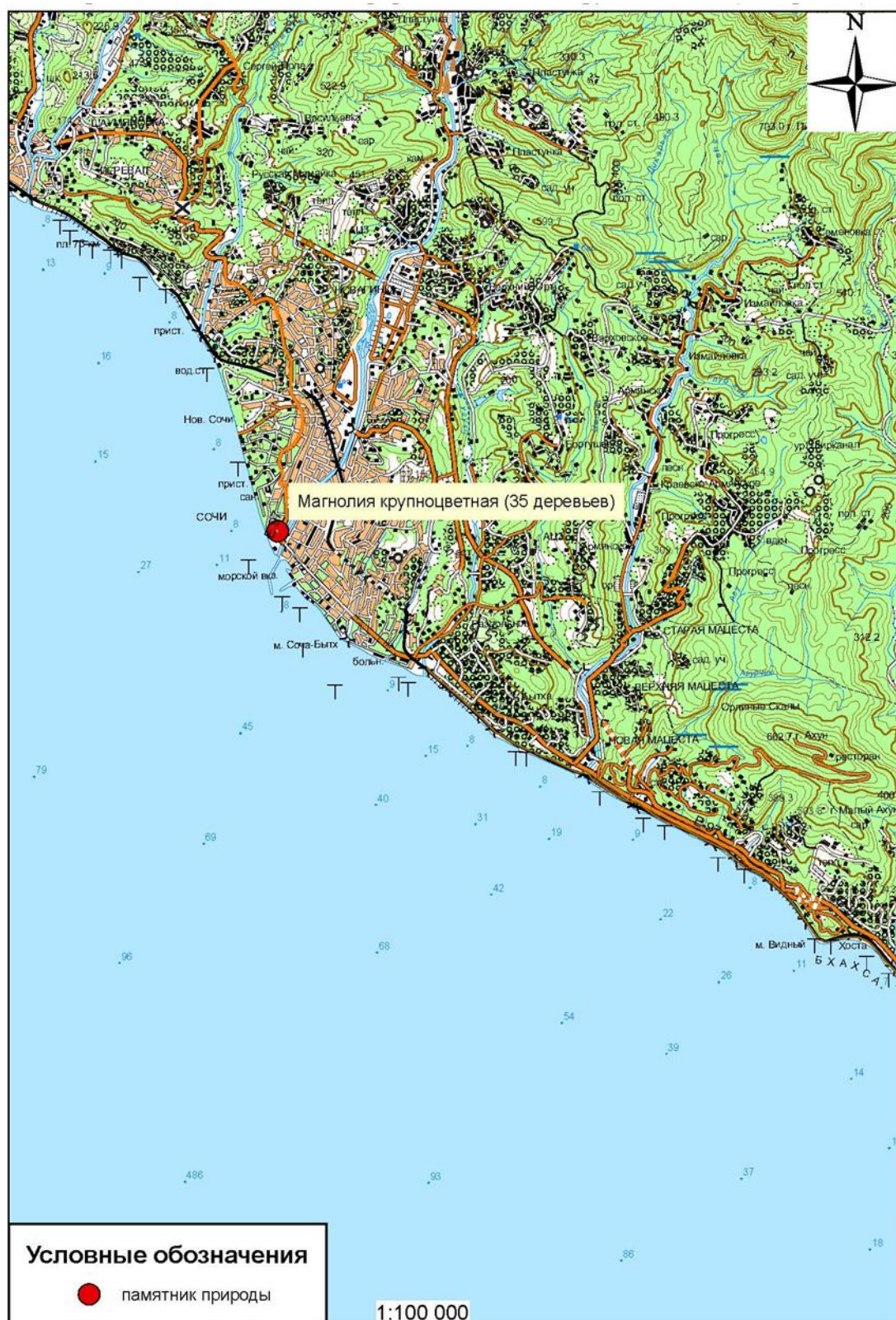


Рисунок 8 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



Рисунок 9 – Памятник природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»

Схема расположения памятника природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



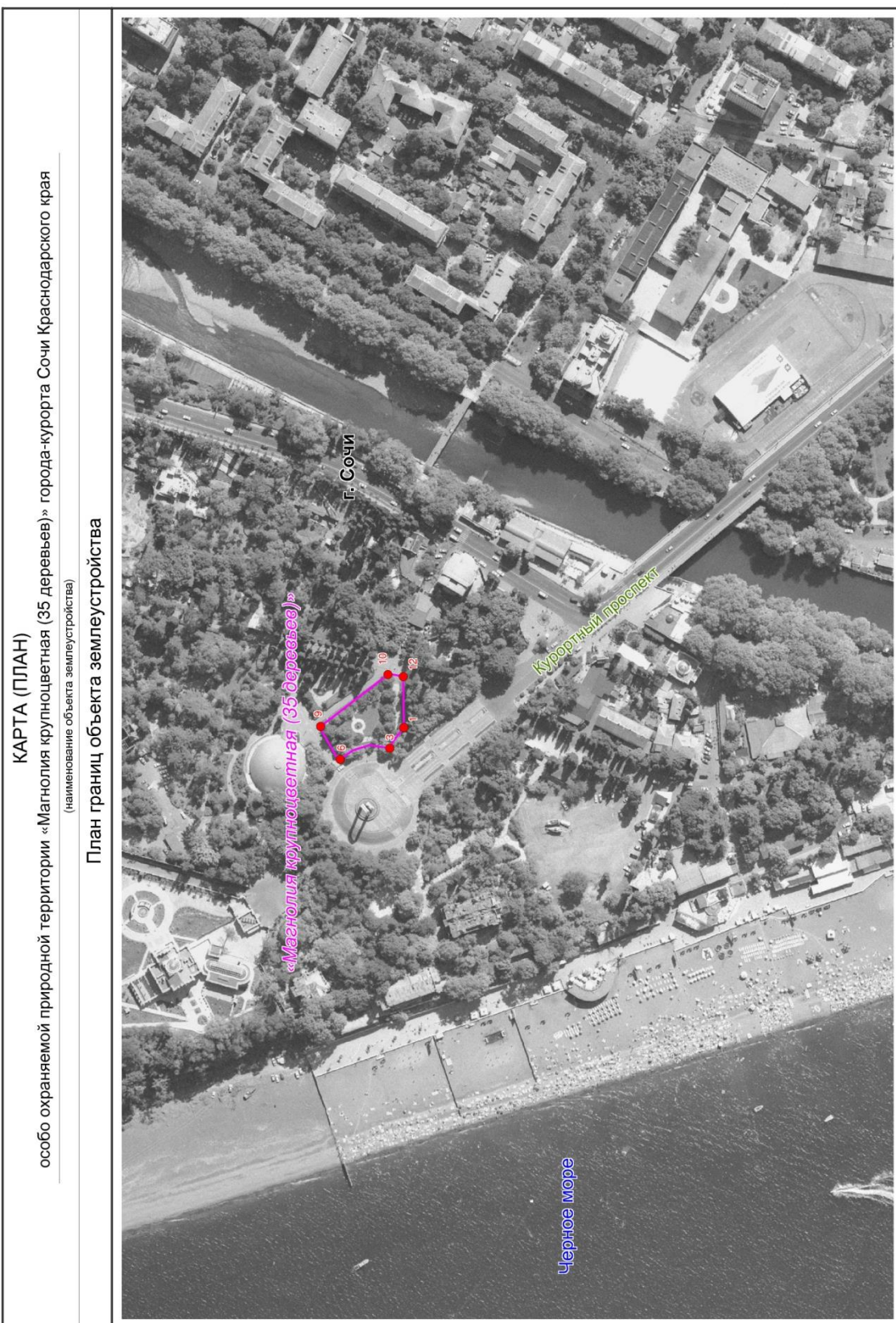
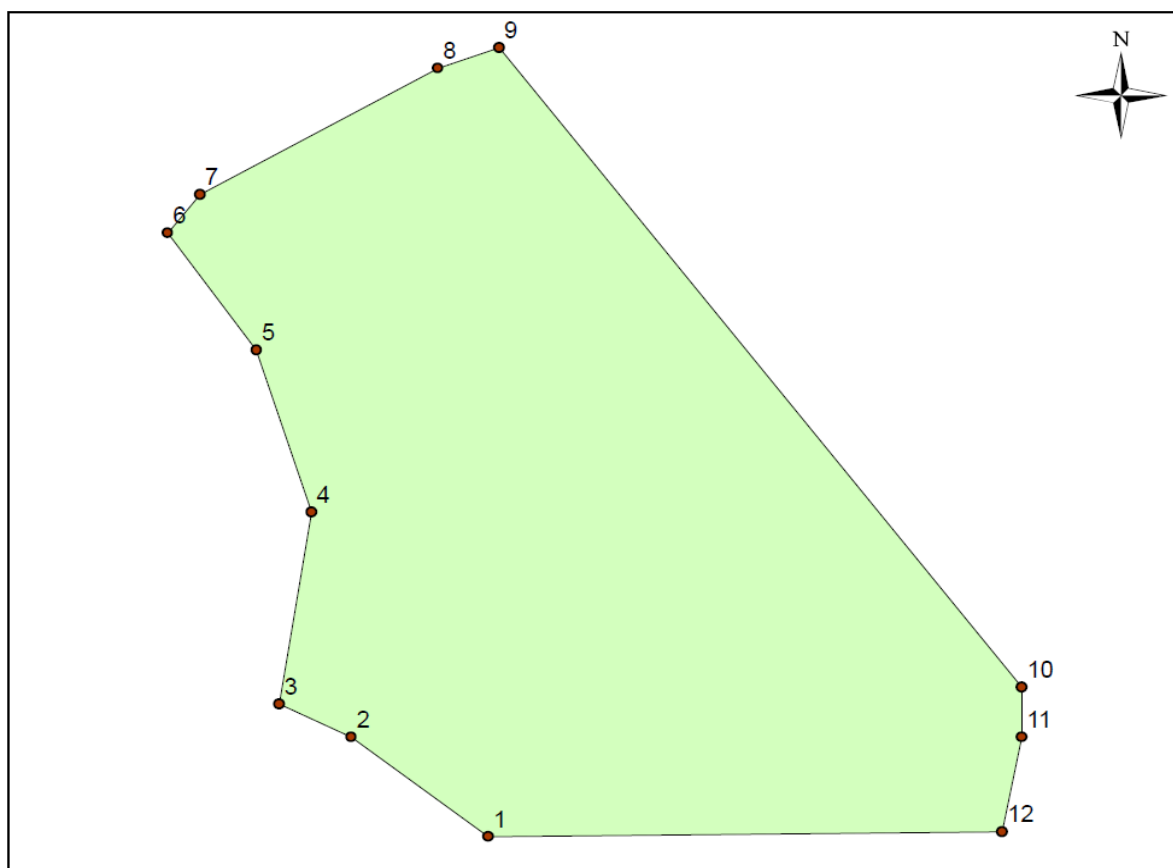


Схема границ памятника природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»



1:400

Точка	X	Y
1	317938,83	2197646,98
2	317945,06	2197638,95
3	317947,11	2197634,74
4	317959,06	2197636,63
5	317969,16	2197633,4
6	317976,42	2197628,18
7	317978,83	2197630,09
8	317986,69	2197644,03
9	317988	2197647,63
10	317948,17	2197678,29
11	317945,06	2197678,29
12	317939,16	2197677,14

Система координат: МСК-23

